



Łomianki, dnia 2 maja 2017r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach, przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, jako Zamawiający, zaprasza Państwa do złożenia oferty na zadanie pn: „**Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**”

Znak sprawy: ZWIK/25/04/2017

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie Rozdziału II, § 4, ust. 6 oraz Rozdziału VI §15 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. w związku z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2015r., poz. 2164 ze zmianami).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Kod CPV	Opis Kodu CPV
79 71 30 00 - 5	Usługi strażnicze
79 71 00 00 - 4	Usługi ochroniarskie
79 71 10 00 - 1	Usługi nadzoru przy użyciu alarmu
79 71 50 00 - 9	Usługi patrolowe

2.1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

2.1.1. **dozór i ochronę** wskazanych poniżej obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. wraz z terenem do nich przyległym na terenie miasta Łomianek, mieniem w nich się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi, przez kwalifikowanych pracowników ochrony osób i mienia wraz z całodobowym monitorowaniem lokalnych elektronicznych systemów antywłamaniowych i antynapadowych, wraz z konserwacją i naprawą urządzeń i instalacji systemów alarmowych, wykonaniem interwencji przez uzbrojoną grupę interwencyjną na wezwanie pracownika ochrony pełniącego aktualnie służbę w obiektach użytkowanych przez ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o.



Obiekty podlegające ochronie:

- 1) **Obiekt nr 1** – Oczyszczalnia Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Brukowa 2a, 05-092 Łomianki
- 2) **Obiekt nr 2** – Ujęcie Wody Nr. 1, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki
- Obiekt nr 3** – Stacja Uzdatniania Wody – Ujęcie Wody Nr. 2, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki
- 3) **Obiekt nr 4** – Stacja Uzdatniania Wody i Ujęcie Wody, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22 a, 05-092 Łomianki
- Obiekt nr 5** – Budynek Laboratorium Wody i Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22 a, 05-092 Łomianki
- 4) **Obiekt nr 6** – Siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY:

Ochrona realizowana będzie w formie bezpośredniej ochrony fizycznej przez **SPECJALISTYCZNE UZBROJONE FORMACJE OCHRONNE**, w szeregi których wchodzi kwalifikowani pracownicy ochrony fizycznej koncesjonowanego podmiotu gospodarczego świadczącego usługi w zakresie ochrony osób i mienia, spełniającego wymogi stawiane specjalistycznym uzbrojonym formacjom ochronnym w ustawie o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1432), posiadający legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni.

RODZAJE OCHRONY:

- a. **stała (PS-1)** – w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r. w systemie dwuzmianowym jako całodobowa i ciągła ochrona w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* na zmianie – dwóch pracowników w ciągu doby;

*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

- b. **stała (PS-1)** – w okresie od 01 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r. w systemie jednozmianowym, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie



oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej*
- posterunek stały jednoosobowy - ;

*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

- c. **doraźna (GI) patrol interwencyjny uzbrojony** (tzw. grupa interwencyjna) - w systemie dwuzmianowej całodobowej i ciągłej ochrony przez czterech kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej* w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut, którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

- d. polegającej na stałym dozorcze sygnałów alarmowych przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych (USI), przy czym **USI - Uzbrojone stanowisko interwencyjne** - obsługiwane jest całodobowo w systemie dwuzmianowym przez co najmniej jednego kwalifikowanego pracownika ochrony* na zmianie (dwóch w ciągu doby), w każdy dzień tygodnia.

*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

RODZAJE OCHRONY W ZALEŻNOŚCI OD CHARAKTERU OBIEKTU:

- a) **Obiekt nr 1-** Oczyszczalnia Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Brukowa 2a, 05-092 Łomianki:

- aa) **Bezpośrednia ochrona fizyczna stała - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r. ochrona fizyczna stała** - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym - tj. od 6.00 do 18.00 we

wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej na zmianie (kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego), oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej z zmianie (kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – dwóch pracowników w ciągu doby;

- ab) **Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna (GI) - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r. ochrona fizyczna doraźna** - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut, którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).
- ac) **Bezpośrednia ochrona fizyczna stała - w okresie od dnia 1 września 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna stała** - realizowana będzie w systemie jednozmianowym, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – posterunek stały jednoosobowy (kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).



Godziny pracy w systemie jednozmianowym:

PONIEDZIAŁEK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
WTOREK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
ŚRODA	-	od godz. 6:00 do godz. 16:00 (10h)
CZWARTEK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
PIĄTEK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
SOBOTA	-	od godz. 6:00 do godz. 14:00 (8h)

W niedziele i święta punkt zlewny nie pracuje, pracownik ochrony nie pełni służby na obiekcie.

Ograniczenia sprawowania bezpośredniej ochrony fizycznej stałej do godzin pracy punktu zlewnego - przyjmowania nieczystości wozami asenizacyjnymi są spowodowane wykonaniem dodatkowego systemu naruszenia ogrodzenia pełniącego funkcję zabezpieczenia technicznego przed nieuprawnionym wstępem na obiekt w godzinach zamknięcia punktu zlewnego.

- ad) **Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 1 września 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna** - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym - tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) - czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- b) **Obiekt nr 2- Ujęcie Wody Nr 1, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki;**

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie

całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- c) **Obiekt nr 3-** Stacja Uzdatniania Wody – Ujęcie Wody Nr 2, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).



- d) **Obiekt nr 4** - Stacja Uzdatniania Wody i Ujęcie Wody Nr 3, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22A, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- e) **Obiekt nr 5** - Budynek Laboratorium Wody i Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22A, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu

zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- f) **Obiekt nr 6** - Siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

Maksymalny czas pełnienia służby przez pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej stałej i doraźnej musi być zgodny z zapisami Planu Ochrony i nie może przekraczać 12 godzin pracy w ciągu doby.

2.1.2. konserwacje i naprawy urządzeń i instalacji systemu alarmowego oraz systemu telewizji przemysłowej celem utrzymania ich w stałej sprawności eksploatacyjnej.

Konserwacje i naprawy urządzeń alarmowych i instalacji systemu alarmowego odbywać się będą okresowo, raz na 90 dni (kwartał) i będą polegały na sprawdzeniu i dokonaniu wszelkich niezbędnych poprawek i czynności, a w szczególności:

- a) Sprawdzeniu instalacji, rozmieszczeniu i zamocowaniu całego wyposażenia urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej;

- b) Sprawdzeniu poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie;
- c) Sprawdzeniu zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich;
- d) Sprawdzeniu czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne;
- e) Sprawdzeniu centrali i jej obsługi zgodnie z instrukcją;
- f) Sprawdzeniu poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo zainteresowanym alarmowym centrum odbiorczym;
- g) Sprawdzeniu poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego;
- h) Sprawdzeniu czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy;
- i) Wszelkich naprawach urządzeń i instalacji w przypadku ich samoistnego uszkodzenia lub uszkodzenia przez nieupoważnione osoby trzecie z ramienia Wykonawcy;
- j) Części niezbędne do naprawy zabezpiecza Wykonawca, natomiast Zamawiający na podstawie dowodu zakupu (faktura, paragon) zwraca Wykonawcy poniesione koszty na zakup niezbędnych części, elementów, zespołów, itp.

2.1.3. monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego rozmieszczonego w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z lokalnego systemu alarmowego a interwencja ma zmierzać do udaremnienia szkody mogącej powstać po stronie Zamawiającego.

Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego będzie polegało m.in. na:

- a) Przyjazdach grup interwencyjnych - wliczone są w cenę abonamentu.
- b) W przypadkach fałszywych alarmów (np. wywołanych przez błąd pracowników Zamawiającego) Zamawiający ma prawo do odwołania takiego alarmu w czasie nie dłuższym niż 2-3 minuty od chwili zdarzenia.
- c) W przypadku faktycznego zdarzenia, ekipy grup interwencyjnych mają obowiązek pozostania na miejscu zdarzenia do czasu przyjazdu osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego, aby w jego obecności spisać protokół zdarzenia.
- d) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywać się będzie w systemie całodobowym, w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny, w systemie monitoringu dwuzmianowego tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy).
- e) Czas reakcji na wezwanie (podjęcie interwencji) nie może być dłuższy niż 8 min.
- f) Wykonawca będzie rejestrował sygnały przejęte z lokalnego systemu alarmowego i będzie przechowywał je w czasie nie dłuższym niż 30 dni, a na wniosek Zamawiającego udostępni mu wyciągi z odpowiednich rejestrów.



- g) Zamawiający wyraża zgodę, aby nadajnik powiadomienia radiowego na czas realizacji przedmiotu umowy był użyczony Zamawiającemu przez Wykonawcę, a co za tym idzie nr nadajnika radiowego i częstotliwości nadawania będą własnością Wykonawcy.
- h) Konserwacja, naprawy użyczonego urządzenia leżą po stronie Wykonawcy, który będzie utrzymywał go w dobrym stanie technicznym.
- i) Po wygaśnięciu umowy Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy obiekt, w celu dokonania demontażu nadajnika i częstotliwości.

ZE WZGLĘDU NA TO, ŻE ZAMAWIAJĄCY POSIADA WŁASNE URZĄDZENIA ALARMOWE I INSTALACJĘ SYSTEMU ALARMOWEGO, ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZMIANY LUB WYMIANY URZĄDZEŃ ALARMOWYCH I INSTALACJI SYSTEMU ALARMOWEGO, CHYBA ŻE BĘDZIE TO WYNIKAŁO Z INNYCH OKOLICZNOŚCI.

Urządzenia, o których mowa powyżej umiejscowione są w następujących obiektach:

- a) **Obiekt nr 1** – Oczyszczalnia Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Brukowa 2a, 05-092 Łomianki
- b) **Obiekt nr 2** – Ujęcie Wody Nr. 1, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki
- c) **Obiekt nr 3** – Stacja Uzdatniania Wody – Ujęcie Wody Nr. 2, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki
- d) **Obiekt nr 4** – Stacja Uzdatniania Wody i Ujęcie Wody, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22 A, 05-092 Łomianki
- e) **Obiekt nr 5** – Budynek Laboratorium Wody i Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22 A, 05-092 Łomianki
- f) **Obiekt nr 6** – Siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Zamawiający zleca do realizacji przedmiotowe działania ochronne obiektów w formie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektów - stałej i doraźnej (grupa interwencyjna) oraz monitorowania sygnałów alarmowych obiektów, ujętych w zatwierdzonym przez Komendanta Stołecznego Policji i obowiązującym w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o. Planie Ochrony (Plan Ochrony zostanie udostępniony Wykonawcy (do wglądu w siedzibie Zamawiającego) w dniu podpisania umowy).

2.2 Zakres działania i odpowiedzialność Wykonawcy:

- 2.2.1** dwuzmianowa, całodobowa i ciągła ochrona fizyczna stała obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi, w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* na zmianie – dwóch pracowników w ciągu doby; [w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r.]
- 2.2.2** jednozmianowa, ochrona fizyczna stała obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – posterunek stały jednoosobowy; [w okresie od 1 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r.]
- 2.2.3** całodobowa ochrona fizyczna (doraźna – GI) obiektów, o których mowa powyżej wraz z mieniem w nich się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi;
- 2.2.4** monitorowanie pracy technicznych środków wspomagających ochronę obiektów, informowanie o ich niesprawności w pierwszej kolejności Koordynatora ds. Ochrony z ramienia Wykonawcy, a w razie konieczności Kierownika Oczyszczalni Ścieków i SUW z ramienia Zamawiającego;
- 2.2.5** utrzymywanie urządzeń i instalacji systemów alarmowych w ciągłej sprawności i dobrym stanie technicznym poprzez konserwacje tych urządzeń oraz jeżeli wymaga tego sytuacja - naprawy.
- 2.2.6** zapewnienie natychmiastowej reakcji zmotoryzowanych uzbrojonych w broń palną grup interwencyjnych na wezwanie pracownika ochrony pełniącego aktualnie służbę na terenie obiektu - czas reakcji nie może być dłuższy niż 8 min.;
- 2.2.7** przekazywanie Policji osób ujętych podczas wykonywania zadań ochronnych, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 2.2.8** współpraca z Policją na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
- 2.2.9** wykonywanie innych zadań określonych w „Planach Ochrony” udostępnionych Wykonawcy po podpisaniu umowy, a zawierających m.in.:
- a) zadania w zakresie przestrzegania regulaminowego czasu pracy na obiekcie,
 - b) opracowanie zakresów obowiązków pracowników ochrony Wykonawcy w czasie pełnienia dyżurów oraz uzyskanie zgody na powyższe Zamawiającego;
 - c) opracowanie zasad postępowania pracowników ochrony Wykonawcy w sytuacjach odbiegających od norm – kryzysowych oraz uzyskanie zgody na powyższe Zamawiającego;
 - d) zapewnienie przestrzegania w rejonie ochrony przepisów ppoż. i bhp przez wszystkich pracowników Wykonawcy w toku pełnienia dyżurów;
- 2.2.10** Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy i udostępnienia mu Planów Ochrony poszczególnych obiektów, zapozna się dokładnie z owymi Planami, uwzględniając zasady i warunki wykonywania zadań ochrony, wynikające z Planów Ochrony oraz innych zaleceń Zamawiającego i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
- 2.2.11** Wykonawca przystosuje do własnych potrzeb i wykorzysta już istniejące wyposażenie ochraniającego terenu w urządzenia kontroli obchodu.

- 2.2.12** Wykonawca zapewni osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje do sprawowania nadzoru i przeprowadzania konserwacji oraz usuwania ewentualnych usterek dot. posiadanych przez Zamawiającego urządzeń i instalacji systemów alarmowych, które Wykonawca dopasuje do własnych potrzeb.

2.3 Przedmiot działania pracowników ochrony Wykonawcy obejmuje:

- 2.3.1.** ochronę fizyczną stałą obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi - ochrona dwuzmianowa, całodobowa i ciągła w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* na zmianie – dwóch pracowników w ciągu doby; [w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r.]
- 2.3.2.** ochronę fizyczną stałą obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi – ochrona jednozmianowa, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – posterunek stały jednoosobowy; [w okresie od 1 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r.]
- 2.3.3.** całodobową ochronę fizyczną doraźną obiektów, o których mowa powyżej;
- 2.3.4.** prowadzenie ciągłej i doraźnej (w sytuacjach koniecznych i na wezwanie) obserwacji w ochraniających obiektach;
- 2.3.5.** natychmiastowe reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony obiektu oraz ściśle wykonywanie zadań ochronnych szczegółowo określonych w „Planie Ochrony”, bez względu na porę doby i warunki atmosferyczne;
- 2.3.6.** kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania przez osoby przebywające na terenie ochranianego obiektu ustalonych norm zachowania oraz zasad porządku publicznego;
- 2.3.7.** ujmowanie sprawców przestępstw dokonanych na terenie ochranianego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji / Straży Miejskiej/ według odrębnych przepisów;
- 2.3.8.** przeciwdziałanie wszelkim zagrożeniom wynikającym z nieprzestrzegania zasad porządkowych określonych w „Planie Ochrony” i innych integralnych z nim dokumentów;
- 2.3.9.** egzekwowanie zasad przestrzegania porządku publicznego przez wszystkie osoby znajdujące się na terenie ochranianych obiektów;
- 2.3.10.** współdziałanie w wykonywaniu zadań ochronnych z Policją, Strażą Miejską oraz jednostkami ochrony ppoż., zgodnie z „Planem Ochrony”;
- 2.3.11.** powiadamianie telefoniczne w przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej/ telefonicznej Pogotowie energetyczne, wyznaczonych pracowników oraz podejmowanie działań mających na celu zapobieganie skutkom awarii, zgodnie z instrukcją ochrony obiektu;
- 2.3.12.** prowadzenie kontroli – obchodów - po godzinach urzędowania – zamknięcia obiektów, zgodnie z instrukcją ochrony obiektów;
- 2.3.13.** sporządzanie pisemnych meldunków z przebiegu dyżuru w stosownej dokumentacji.

2.4 Zakres działania (zadania) pracowników ochrony:

2.4.1. Ochrona fizyczna stała

- a) znajomość planu ochrony, instrukcji i przepisów porządkowo-ochronnych oraz procedur postępowania w sytuacjach nadzwyczajnych;
- b) podejmowanie interwencji w stosunku do osób naruszających prawo;
- c) prowadzenie ciągłej obserwacji sytuacji na obiekcie i terenie przylegającym;
- d) reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony – zgodnie z Planem Ochrony;
- e) nadzór nad ruchem samochodowo-osobowym oraz materiałowym – zgodnie z Planem Ochrony;
- f) niezwłoczne informowanie kierownika jednostki oraz dyżurnego uzbrojonego stanowiska interwencyjnego zaistniałych zdarzeniach nadzwyczajnych;
- g) prowadzenie obowiązkowej dokumentacji ochronnej;
- h) prowadzenie ciągłej obserwacji elektroniczno-technicznych urządzeń sygnalizacyjnych napadowych, włamaniowych, monitoringu CCTV;
- i) przestrzeganie zasad należytego zachowania się na służbie, dbanie o miejsce pracy oraz swój wygląd zewnętrzny;
- j) utrzymywanie w gotowości do natychmiastowego użycia przydzielonych środków przymusu bezpośredniego w tym broni palnej;
- k) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin w ciągu doby.

2.4.2. Ochrona fizyczna doraźna

- a) stała dyslokacja w rejonie zabezpieczanego obiektu, gwarantująca w razie wystąpienia konieczności dojazd do obiektu w czasie maksymalnie 8 min;
- b) utrzymywanie kontaktu przez posiadane środki łączności z USI oraz współpraca z USI zgodnie z Planem Ochrony;
- c) posiadane rozpoznanie przedmiotowo-osobowe chronionych obiektów i terenów przyległych;
- d) w momencie otrzymania wezwania na obiekt, po przybyciu na niego, potwierdzenie przyczyny wezwania;
- e) potwierdzenie na miejscu zakresu i stopnia zagrożenia osób i mienia, podjęcie działań ochronnych, zmierzające do likwidacji powstałych zagrożeń, włącznie z ujęciem sprawców w celu przekazania ich Policji (w zależności od rodzaju powstałego zagrożenia postępowanie zgodnie z Planem Ochrony);
- f) w uzasadnionych przypadkach wezwanie Policji;
- g) zabezpieczenie miejsca zdarzenia w celu niedopuszczenia do zatarcia śladów ewentualnego czynu zabronionego;
- h) współpraca z funkcjonariuszami Policji i innymi służbami ratowniczymi;
- i) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin w ciągu doby.



2.4.3. Bezpośrednia ochrona fizyczna polegająca na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych: Uzbrojone stanowisko interwencyjne (USI):

- a) prowadzenie ciągłej obserwacji elektroniczno-technicznych urządzeń sygnalizacyjnych napadowych, włamaniowych;
- b) w przypadku otrzymania sygnału z systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) natychmiastowe wysłanie do obiektu załogi bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej (GI);
- c) powiadamianie uprawnionych osób o zdarzeniach występujących na chronionym obiekcie i wykonywanie ich poleceń;
- d) w sytuacjach uzasadnionych wezwanie Policji i udzielenie stosownych informacji;
- e) prowadzenie dokumentacji służbowej;
- f) zgłaszanie awarii urządzeń zabezpieczenia technicznego obiektu kompetentnym pracownikom konserwującym systemy sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN);
- g) współpraca z załogą bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej (GI) na zasadach określonych w Planie Ochrony;
- h) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin w ciągu doby.

2.5 Wyposażenie oraz umundurowanie pracowników ochrony stanowią:

2.5.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna stała obiektu - PS-1

- a) broń palna bojowa - 1 szt.
- b) pałka służbowa typu tonfa - 1 szt.
- c) kajdanki - 1 szt.
- d) telefon komórkowy - 1 szt.
- e) latarka elektryczna - 1 szt.
- f) pilot napadowy zintegrowany z systemem rejestracji obchodów ActivGuard - 1 szt.

2.5.2. Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - GI

- a) samochód patrolowy - 1 szt.
- b) broń palna bojowa - 2 szt.
- c) pałka służbowa typu tonfa - 2 szt.
- d) kajdanki - 2 szt.
- e) telefon komórkowy - 1 szt.
- f) latarka elektryczna - 1 szt.

2.5.3. Bezpośrednia ochrona fizyczna polegająca na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych (USI) Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI):

- a) telefon komórkowy - 1 szt.
- b) broń palna bojowa- co najmniej - 1 szt.



2.6 Wymagania wobec pracowników ochrony Wykonawcy:

- a) wszyscy pracownicy ochrony realizujący usługę w obiektach muszą być pracownikami wykonującymi zadania ochrony;
- b) wszyscy pracownicy ochrony realizujący usługę muszą być kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej;

2.7 Skutki nie wykonania obowiązków ochrony:

Niewykonanie, nienależyte wykonanie lub zaniechanie wykonania obowiązków ochrony, będzie skutkowało pociągnięciem do odpowiedzialności cywilnej, karnej lub finansowej Wykonawcy.

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

3. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca będzie świadczył usługę kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. począwszy:

od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r.

4. Warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom:

Warunki, o których mowa poniżej oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełniania mają na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

4.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile posiadanie dokumentów potwierdzających posiadanie takich kompetencji lub uprawnień wynika z odrębnych przepisów, tj.:

- 4.1.1.** Wykonawca musi posiadać koncesję wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. z dnia 23 sierpnia 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432).



- 4.2.1.** Wykonawca musi posiadać decyzję właściwego Komendanta Wojewódzkiego Policji przyznającą prawo do posiadania do celów ochrony bezpieczeństwa osób i mienia, broni palnej do uzbrojenia grupy interwencyjnej i pracowników ochrony stacjonarnej wydaną zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2014r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tj. z dnia 18 czerwca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 992).

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w pkt. 5.3., w pkt. 5.4., Zaproszenia do złożenia oferty.

4.2. posiadania wiedzy i doświadczenia, (zdolności techniczne), w tym:

Wykonawca wykaże się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia przez Wykonawcę powyższego warunku, tj.:

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył, zrealizował w sposób należyty), a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje-realizuje, w ramach jednego zamówienia co najmniej jedną usługę, której przedmiotem była/ jest usługa ochrony fizycznej stałej i doraźnej osób i mienia z bronią palną o wartości min. 100 000,00 zł brutto.

W odniesieniu do USŁUG - należy podać ich wartości, przedmiot, daty wykonania i dane podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączyć dowody określających czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w pkt. 5.5., w pkt. 5.6., Zaproszenia do złożenia oferty.

4.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (zdolność zawodowa), w tym:

Wykonawca musi dysponować min. 6 osobami, zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia i będą posiadały udokumentowane kwalifikacje zawodowe do wykonywania ochrony fizycznej i będą posiadały status kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* w oparciu o ustawę z dnia 22 sierpnia 1997r. O ochronie osób i mienia (tekst jednolity z dnia 23 sierpnia 2016r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1432)) (6 osób = 2 osoby do ochrony stacjonarnej po jednej osobie na zmianie, 4 osoby do ochrony doraźnej - po dwie osoby na zmianie)



*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał zamówienie przy udziale większej liczby osób, lub w trakcie realizacji zamówienia osoby wskazane w wykazie osób będą zastąpione innymi osobami - wszystkie te osoby będą musiały posiadać kwalifikacje zawodowe, o których mowa powyżej;

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w pkt. 5.7. Zaproszenia do złożenia oferty.

4.4. sytuacji finansowej:

Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową, w kwocie nie mniejszej niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty określone w pkt. 5.9 niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

4.5. sytuacji ekonomicznej:

Wykonawca musi wykazać że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy lub innego dokumentu nie może być mniejsza niż 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych).

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty określone w pkt. 5.10 niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów lub innych dowodów jakie mają złożyć Wykonawcy wraz z ofertą:

5.1. FORMULARZ OFERTOWY NR 1- **Załącznik nr 1** do Zaproszenia do złożenia oferty;

5.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu wyznaczonego na złożenie oferty.

- 5.3. Koncesję wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. z dnia 23 sierpnia 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432).
- 5.4. Decyzję właściwego Komendanta Wojewódzkiego Policji przyznającą prawo do posiadania do celów ochrony bezpieczeństwa osób i mienia, broni palnej do uzbrojenia grupy interwencyjnej i pracowników ochrony stacjonarnej wydaną zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2014r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tj. z dnia 18 czerwca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 992).
- 5.5. **Wykaz wykonanych**, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, również wykonywanych **USŁUG**, sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do Zaproszenia do złożenia oferty.

Wykaz usług powinien zawierać: wartość usług, przedmiot usług, daty wykonania, dane podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane.

W wykazie usług Wykonawca powinien przedstawić co najmniej jedną usługę, wykonaną w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w ramach której wykonał (zakończył, zrealizował w sposób należyty), a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje - realizuje, której przedmiotem była/ jest usługa ochrony fizycznej stałej i doraźnej osób i mienia z bronia palną o wartości min. 100 000,00 zł brutto.

- 5.6. Do wykazu wykonanych usług należy dołączyć dowody, określające czy usługi, o których mowa w pkt. 5.5. (ujęte w wykazie usług) zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie usług, o którym mowa w pkt. 5.5. niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt. 5.6. zdanie pierwsze.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

- 5.7. Wykaz OSÓB**, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia - sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do Zaproszenia do złożenia oferty.

W Wykazie osób wykonawca powinien wskazać co najmniej 6 osób, które będą wykonywać usługę ochrony fizycznej i będą posiadały status kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* w oparciu o ustawę z dnia 22 sierpnia 1997r. O ochronie osób i mienia (tekst jednolity z dnia 23 sierpnia 2016r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1432))

*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

- 5.8.** Dla osób wskazanych w wykazie osób - **Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia** należy dołączyć dokumenty, potwierdzające posiadane kwalifikacje / uprawnienia - tj. dla kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej należy przedłożyć:

- a) Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem;
- b) Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej;
- c) Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem legitymacji osoby dopuszczonej do posiadania broni.

w/w dokumenty należy przedłożyć przed podpisaniem umowy - dotyczy Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

- 5.9. Informację banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) wystawioną nie wcześniej niż w okresie 1 miesiąca przed upływem terminu składania ofert.

- 5.10. Dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia. Suma gwarancyjna dokumentu nie może być mniejsza niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Przedmiotowy dokument ma potwierdzić ważne ubezpieczenie nie sam fakt jego posiadania. (należy dołączyć dowód opłaty).

- 5.11. Pełnomocnictwo** - jeżeli oferta jest podpisana przez osobę lub osoby inne, niż wskazane w odpowiednim rejestrze Wykonawca jest zobowiązany dołączyć pełnomocnictwo



upoważniające te osoby do reprezentowania Wykonawcy - wzór do ewentualnego wykorzystania stanowi **Załącznik nr 4 do Zaproszenia do złożenia oferty**.

- 5.12. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki.
- 5.13. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający przed zawarciem umowy żąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa regulująca współpracę w/w podmiotów powinna zawierać m.in.:**
- 1) określenie celu gospodarczego,
 - 2) oświadczenie podmiotów o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej,
 - 3) wskazanie podmiotu, któremu powierza się prowadzenie spraw i reprezentację na zewnątrz (pełnomocnika),
 - 4) oznaczenie czasu trwania umowy (wymaga się, aby czas trwania umowy był nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi),
 - 5) zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.

Oświadczenia składane są w oryginale.

Dokumenty składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca.

Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, o musi być załączone w oryginale albo załączone, jako kopia pełnomocnictwa uwierzytelniona notarialnie.

6. Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

6.1. KRYTERIUM OCENY OFERT – CENA 100%.

6.2. Cena oferty musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w pkt. 2 niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

6.3. Cenę za „Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.” należy wskazać jako kwotę za wykonanie



całości przedmiotu zamówienia uwzględniającą wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z wykonywaniem usługi ochrony obiektów użytkowanych przez ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o., zgodnie z pozycjami Formularza Ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

- 6.4. Cena oferty powinna uwzględniać cenę za usługę dozoru i ochrony wraz z patrolem interwencyjnym, usługę konserwacji urządzeń i instalacji systemu alarmowego oraz usługę monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego w terminie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. - cena netto, powiększona o stawkę podatku VAT – cena brutto (z VAT), z uwzględnieniem cen: stawka godzinowa zł/rbh netto i brutto, opłata ryczałtowa za każdy miesiąc świadczenia usługi monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego, opłata ryczałtowa za każdy kwartał w którym Wykonawca będzie dokonywał konserwacji urządzeń i instalacji systemu alarmowego.
- 6.5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich netto / brutto, a wartość brutto Zamawiający przyjmie dla porównania ofert.
- 6.6. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy - zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004r. Nr 54 poz. 535 z póź. zm.).
- 6.7. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.
- 6.8. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 punktów. Każda oferta o cenie wyższej otrzyma liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$$\text{Cena} \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{spośród wszystkich badanych ważnych ofert}} \times 100$$

Cena brutto oferty badanej

- 6.9. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w przyjętych kryteriach.
- 6.10. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium oceny ofert, określonym w ppkt. 6.1. Zaproszenia do złożenia oferty.
- 6.11. Wszystkie wartości określone w Formularzu Ofertowym, jako ostateczna cena oferty muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku bez zastosowania zaokrągleń.
- 6.12. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie brał pod uwagę najniższą cenę za świadczenie usługi ochrony obiektów użytkowanych przez ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o.
- 6.13. Podane ceny netto są stałe i będą obowiązywały **od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2019 roku.**



7. Miejsce oraz termin składania ofert:

- 7.1. Ofertę należy złożyć w wersji papierowej w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego, pod adresem: 05-092 Łomianki, ul. Rolnicza 244, **W BIURZE OBSŁUGI KLIENTA** lub przesać pocztą na adres Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki.
- 7.2. **Oferty zawierające cenę i komplet dokumentów wskazanych w pkt. 5 niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Klienta - w nieprzekraczalnym terminie:**

Do dnia	11.05.2017	Do godziny	14:00
----------------	-------------------	-------------------	--------------

Nie zachowanie warunku formalnego skutkować będzie odrzuceniem oferty!!!

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 8.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.2. **Forma złożenia oferty - Oferta musi być złożona w formie pisemnej**, napisana na maszynie, komputerze lub ręcznie.
- 8.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 8.4. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia.
- 8.5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia/dokumenty muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru.
- 8.6. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale wystawione dla tych osób i podpisane przez osoby wskazane w ust. 8.5. lub kserokopię pełnomocnictwa uwierzytelnioną notarialnie.
- 8.7. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, natomiast Formularz Ofertowy oraz Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy) są składane w oryginale. Pełnomocnictwo, jeżeli nie będzie złożone w oryginale może być złożone jako **kopia pełnomocnictwa uwierzytelniona notarialnie**.
- 8.8. **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie.**



8.9. Na kopercie, należy napisać:

„Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”

Sygnatura sprawy: ZWIK/25/04/2017

8.10. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania (bez oceniania), natomiast oferty przesłane faxem lub e-mailem nie będą rozpatrywane.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

9.1. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie proceduralnym udziela Pani Małgorzata Pluta – tel: 606-399-280.

9.2. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie technicznym (merytorycznym) udziela Pan Mariusz Piotrowski - tel: 539-901-860.

9.3. Wykonawcy mogą pisemnie na adres - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki, lub faxem na nr fax: 22-751-70-35, lub drogą elektroniczną na adres e-mail: malgorzata.pluta@zwik-lomianki.pl zwracać się do w/w osób w godz. pn- 10:00 – 16:00 i wt-pt 9:00-15:00 z wyjątkiem dni świątecznych.

9.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują zgodnie z formą określoną w pkt. 9.3. – forma do wyboru.

9.5. **Wykonawcy w terminie max. do dnia 09.05.2017r. do godz. 14:00 mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem w zakresie wyjaśnienia treści Zaproszenia do złożenia oferty.**

9.6. **Adres poczty elektronicznej:** Zamawiający dopuszcza korespondencję drogą elektroniczną **w celu przygotowania oferty**. Zamawiający informuje, iż do kontaktów drogą elektroniczną przeznaczony jest następujący adres e-mailowy:

malgorzata.pluta@zwik-lomianki.pl

9.7. W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywali oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

9.8. W przypadku braku otrzymania potwierdzenia wiadomości przez wykonawcę, Zamawiający domniemywa, iż pismo przez niego wysłane na numer fax, adres e-mail, podany przez Wykonawcę, zostało doręczone Wykonawcy w sposób umożliwiający mu zapoznanie się z treścią pisma.



10. Wybór oferty / Unieważnienie:

- 10.1 Ocena ofert i wybór Wykonawcy nastąpi na zamkniętym posiedzeniu Komisji Weryfikacyjnej.
- 10.2 Zamawiający dokona poprawy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz za zgodą Wykonawcy dokona poprawy innych omyłek nie powodujących istotnych zmian w treści oferty Wykonawcy.
- 10.3 W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców **wyjaśnień** dotyczących treści złożonej oferty wyłącznie w zakresie nie powodującym istotnych zmian w treści oferty Wykonawcy.
- 10.4 Zamawiający **nie przewiduje uzupełniania** oferty, poza ewentualnymi wyjaśnieniami dotyczącymi treści złożonej oferty wyłącznie w zakresie nie powodującym istotnych zmian w treści oferty Wykonawcy.
- 10.5 Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Do ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający przyjmie zapisy uregulowane w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych.
- 10.6 Unieważnienie postępowania nastąpi w sytuacji zaistnienia którejkolwiek z przesłanek określonych w §15 ust. 16 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o., a po ich wyczerpaniu Zamawiający może przyjąć uregulowania określone w ustawie pzp.
- 10.7 O wyniku przeprowadzonego postępowania Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieszczając w tym celu stosowną informację na swojej stronie internetowej, po zakończeniu prac Komisji Weryfikacyjnej. W przypadku wyboru oferty - Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej - wskazując firmę i adres siedziby Wykonawcy wybranego do realizacji przedmiotu zamówienia, liczbę punktów uzyskanych w kryterium oceny ofert oraz cenę oferty, w przypadku unieważnienia postępowania - Informację o unieważnieniu postępowania - podając uzasadnienie faktyczne i prawne, powołując się na zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o.

11. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

12. Informacja o dopuszczeniu składania ofert wariantowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

13. Informacja o przewidywanej liczbie Wykonawców:

W celu wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotowego postępowania zaproszenie do złożenia oferty zostanie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego, natomiast znani Wykonawcy, co do których Zamawiający posiada wiedzę, iż ze względu na charakter prowadzonej działalności są w stanie zrealizować przedmiot zamówienia zostaną bezpośrednio poinformowani.

Procedura rozeznania rynku jest przeprowadzona zgodnie z Rozdziałem VI §15 ust. 5 pkt. c) Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o., - tj.

Zaproszenie do złożenia oferty zostanie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego, a znani Zamawiającemu wykonawcy, co do których Zamawiający posiada wiedzę, iż ze względu na charakter prowadzonej działalności są w stanie zrealizować przedmiot zamówienia, zostaną bezpośrednio poinformowani o wszczęciu postępowania. Informacja o wszczęciu postępowania zostanie przekazana za pośrednictwem e-maila co najmniej trzem wykonawcom.

Miejsce opublikowania: www.zwik-lomianki.pl / zakładka przetargi 2017 / Zgodnie z Regulaminem ZWIK.

14. Informacja o podwykonawcach:

- 14.1.** Wykonawca może powierzyć część lub całość zamówienia podwykonawcy, na swój koszt i swoje ryzyko.
- 14.2.** Za działania podwykonawcy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne.
- 14.3.** W przypadku, kiedy podmiot występuje samodzielnie i zamierza zatrudnić podwykonawców musi ich w ofercie wykazać, podając część zamówienia, którą zamierza im powierzyć.
- 14.4.** Umowa z podwykonawcą dla swojej ważności i akceptacji przez Zamawiającego musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wszelkimi konsekwencjami dla Wykonawcy i Podwykonawcy.
- 14.5.** Wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z podwykonawcami, muszą zawierać postanowienie, uprawniające podwykonawcę, do występowania do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, zaakceptowanych przez Wykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych usług. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi podwykonawcami.
- 14.6.** Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

14.7. W umowie musi być dokładnie określony zakres prac, które Wykonawca powierza podwykonawcy.

15. Inne postanowienia:

15.1. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę cenową Zamawiający podpisze umowę.

15.2. Umowa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i zostaje zawarta z chwilą jej podpisania. - WZÓR UMOWY STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 5 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

16. Wykaz załączników:

16.1. Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy

16.2. Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych usług

16.3. Załącznik nr 3 - Wykaz osób

16.4. Załącznik nr 4 - Pełnomocnictwo - wzór do wykorzystania

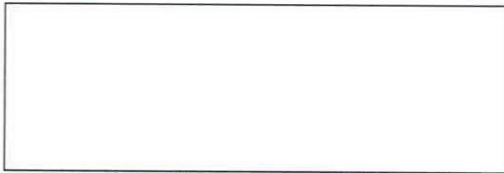
16.5. Załącznik nr 5 - Projekt Umowy

Zatwierdzam

Prokurent
Leszek Florczak

.....
Data i Podpis Prezesa ZWIK
lub osoby upoważnionej

Małgorzata Piłta
Główny Specjalista
ds. Zamówień Publicznych



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY
DLA WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ W ZAKRESIE**

**„Świadczenia usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych
przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”**

Znak sprawy: ZWIK/25/04/2017

My niżej podpisani,

.....
(pełna nazwa Wykonawcy, dokładny adres, nr tel.)

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego a prowadzonym w trybie pozaustawowym na podstawie Rozdziału II, § 4, ust.6, oraz Rozdziału VI §15 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o. w związku z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2015r., poz. 2164 ze zmianami) oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty, wzorze umowy, łącznie z przeniesieniem praw autorskich i praw majątkowych do dokumentacji (jeżeli taka będzie wymagana lub sporządzana w związku z realizacją przedmiotu zamówienia) dla zadania pn.:

**„Świadczenia usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych
przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”**

w terminie **od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019 roku**

Cena naszej oferty wyraża się poniższą kwotą:

..... **zł netto**

(słownie:.....)



plus należny podatek VAT %, tj. zł

(słownie:)

..... zł brutto

(Słownie:)

Z UWZGLĘDNIENIEM:

Ochrona fizyczna stała = dwuzmianowość - Od dnia 16 maja 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r.

Stawka roboczogodziny

..... zł netto

plus należny podatek VAT %, tj. zł

..... zł brutto

Ochrona fizyczna stała = jednozmianowość - Od dnia 01 września 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r.

Stawka roboczogodziny:

..... zł netto

plus należny podatek VAT %, tj. zł

..... zł brutto

Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego we wszystkich obiektach za 1 miesiąc świadczenia usługi:

..... zł netto



plus należny podatek VAT %, tj. zł

..... zł brutto

Wykonywanie usługi konserwacji i naprawy urządzeń i instalacji systemu alarmowego znajdujących się we wszystkich obiektach raz na 90 dni:

..... zł netto

plus należny podatek VAT %, tj. zł

..... zł brutto

- 1) Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania całości przedmiotu zamówienia jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Oświadczamy, iż jako Wykonawca, tj. koncesjonowany podmiot świadczący usługi bezpośredniej ochrony fizycznej stałej i doraźnej, posiadamy niezbędne kwalifikacje, uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe niezbędne do wykonywania usług będących przedmiotem zamówienia oraz zobowiązujemy się wykonywać cały przedmiot zamówienia prawidłowo, z najwyższą wymaganą starannością, rzetelnością, sumiennością i lojalnością wobec Zamawiającego, w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w Zaproszeniu do złożenia oferty, wymaganiami ustaw, przepisów wykonawczych itp.
- 3) Wszystkie kwoty wyrażone są wyłącznie w walucie PLN (złoty polski) z dokładnością do 1 grosza, do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy będący załącznikiem do Zaproszenia do złożenia oferty.
- 5) W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:
 - 5.1. Zawarcia umowy zgodnie z treścią i na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 5.2. Dla osób wskazanych w Wykazie osób – Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia oferty – złożenia dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje / uprawnienia - tj. dla kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej:
 - a) Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem;



- b) Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej;
- c) Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem legitymacji osoby dopuszczonej do posiadania broni.

5.3. Jeżeli nasza oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, zobowiązujemy się do złożenia Zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa regulująca współpracę w/w podmiotów zgodnie z wymaganiami Zamawiającego będzie zawierać m.in.:

- a) określenie celu gospodarczego,
- b) oświadczenie podmiotów o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej,
- c) wskazanie podmiotu, któremu powierza się prowadzenie spraw i reprezentację na zewnątrz (pełnomocnika),
- d) oznaczenie czasu trwania umowy (wymaga się, aby czas trwania umowy był nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi),
- e) zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.

6) Oświadczamy, że uważamy się za związanych złożoną ofertą przez 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

7) Oświadczamy, iż – z wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie (umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty) na stronach nr** niniejszej oferty, wszelkie informacje są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

8) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

osoba do kontaktu

nr telefonu i nr faksu:

adres e-mail:

9) Informujemy, iż:*

9.1. Następującą część prac objętych przedmiotem zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom
(należy wpisać zakresy części prac):

-

-



9.2. Całość prac objętych przedmiotem zamówienia wykonamy własnymi siłami.

** niepotrzebne skreślić*

- 10) Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu zakończenia całego przedmiotu zamówienia nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę, a przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich Zamawiającego na piśmie.
- 11) W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z treścią i na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)

Wykaz wykonanych usług sporządzony w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku wiedzy i doświadczenia (zdolności technicznych), wykonanych należycie - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Dotyczy postępowania na: „Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZWIK/25/04/2017**

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

Dane podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane w sposób należyty	Nazwa, zadania w ramach którego były wykonywane usługi projektowe	Wartość usług		Przedmiot usługi - Rodzaj i zakres usług wykonywanych przez Wykonawcę	Termin wykonania, tj. Data rozpoczęcia prac i data zakończenia
		Ogółem - Całkowita wartość usług brutto	Wartość brutto usług za które odpowiadał Wykonawca		

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania na :

„Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”

Znak sprawy: ZWIK/25/04/2017

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:

Lp.	Imię i Nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zadania	Zawód (specjalność, wykształcenie)	Staż zawodowy – lata doświadczenia	Posiadane uprawnienia techniczne i zawodowe – numer legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej
1.					
2.					
3.					
4.					



5.					
6.					
7.					
8.					

.....
Miejscowość i data

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób
Uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)



.....
/pieczęć firmowa Wykonawcy/

Dotyczy postępowania na: **„Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **Znak sprawy: ZWIK/25/04/2017**

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

PEŁNOMOCNICTWO

.....
/pełna nazwa wykonawcy/

z siedzibą
/dokładny adres: miejscowość, ulica, nr domu, telefon / fax/

zarejestrowany przez.....

pod numerem.....

posiadający Zarząd w składzie:

..... - osobowym

reprezentowany przez:

1.

2.

upoważnia.....
/dane personalne osoby upoważnionej do zaciągnięcia zobowiązania ofertowego/

zamieszkałego w

legitymującego się
/nazwa i numer dokumentu dowodu osobistego, paszportu/

do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, m.in. do złożenia oferty, kontaktów z Zamawiającym, podpisania umowy i ewentualnych aneksów, występowania przed Sądami, w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **„Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.”**

.....
Miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wraz z pieczęcią imienną i pieczęcią Wykonawcy)



WZÓR UMOWY

Egz

UMOWA Nr/...../...../2016/ZWIK

Zawarta w dniu w Łomiankach, pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS 0000234281**, kapitał zakładowy 136 183 150,00 zł

NIP: 1181782170, Regon: 140111745

zwanym dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „Wykonawca”

reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o Rozdział II, § 4, ust. 6, oraz Rozdział VI §15 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o. w związku z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2015r., poz. 2164 ze zmianami).

Znak sprawy ZWIK/25/04/2017

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Świadczenie usługi kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**”
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonywania przedmiot niniejszej umowy tj. dozór i ochronę wskazanych poniżej obiektów użytkowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. wraz z terenem do nich przyległym na terenie miasta Łomianek, mieniem w nich się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi, przez kwalifikowanych pracowników ochrony osób i mienia wraz z całodobowym monitorowaniem lokalnych elektronicznych systemów antywłamaniowych i antynapadowych, wraz z konserwacją i naprawą urządzeń i instalacji systemów alarmowych, wykonaniem interwencji przez uzbrojoną grupę interwencyjną na wezwanie pracownika ochrony pełniącego aktualnie służbę w obiektach użytkowanych przez ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o.
3. Obiekty podlegające ochronie zgodnie z niniejszą umową:
 - a) **Obiekt nr 1** – Oczyszczalnia Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Brukowa 2a, 05-092 Łomianki;
 - b) **Obiekt nr 2** – Ujęcie Wody Nr. 1, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki;
 - c) **Obiekt nr 3** – Stacja Uzdatniania Wody – Ujęcie Wody Nr. 2, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki;
 - d) **Obiekt nr 4** – Stacja Uzdatniania Wody i Ujęcie Wody, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włóściańska 22 a, 05-092 Łomianki;
 - e) **Obiekt nr 5** – Budynek Laboratorium Wody i Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włóściańska 22 a, 05-092 Łomianki;
 - f) **Obiekt nr 6** – Siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki;

§ 2.

Ogólny sposób realizacji przedmiotu umowy

1. Ochrona realizowana będzie w formie bezpośredniej ochrony fizycznej przez SPECJALISTYCZNE UZBROJONE FORMACJE OCHRONNE, w szeregi których wchodzi kwalifikowani pracownicy ochrony fizycznej koncesjonowanego podmiotu gospodarczego świadczącego usługi w zakresie ochrony osób i mienia, spełniającego wymogi stawiane specjalistycznym uzbrojonym formacjom ochronnym w ustawie o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1432), posiadający legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni.
2. Rodzaje bezpośredniej ochrony fizycznej:
 - a) **stała (PS-1)** – w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r. w systemie dwuzmianowym jako całodobowa i ciągła ochrona w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* na zmianie – dwóch pracowników w ciągu doby;
*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do

- posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).
- b) **stała (PS-1)** – w okresie od 01 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r. w systemie jednozmianowym, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* – posterunek stały jednoosobowy;
*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).
- c) **doraźna (GI) patrol interwencyjny uzbrojony** (tzw. grupa interwencyjna) – w systemie dwuzmianowej całodobowej i ciągłej ochrony przez czterech kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej* w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut, którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).
*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).
- d) polegającej na stałym dozorze sygnałów alarmowych przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych (USI), przy czym **USI - Uzbrojone stanowisko interwencyjne** – obsługiwane jest całodobowo w systemie dwuzmianowym przez co najmniej jednego kwalifikowanego pracownika ochrony* na zmianie (dwóch w ciągu doby), w każdy dzień tygodnia.
*(kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

§ 3.

Bezpośrednia Ochrona Fizyczna STAŁA i DORAŻNA - Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, począwszy od dnia **16 maja 2017 roku** realizować na rzecz Zamawiającego, ochronę polegającą na bezpośredniej ochronie fizycznej stałej i ochronie fizycznej doraźnej przy wykorzystaniu uzbrojonego w broń palną, zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego, obiektów, o których mowa w §1 ust. 3.



2. Sposób realizacji bezpośredniej ochrony fizycznej stałej i doraźnej przedmiotu umowy w zależności od charakteru ochranianego obiektu:

g) **Obiekt nr 1-** Oczyszczalnia Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Brukowa 2a, 05-092 Łomianki:

ae) **Bezpośrednia ochrona fizyczna stała - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r. ochrona fizyczna stała** - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej na zmianie (kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego), oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej z zmianie (kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – dwóch pracowników w ciągu doby;

af) **Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna (GI) - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r. ochrona fizyczna doraźna** - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut, którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).



- ag) **Bezpośrednia ochrona fizyczna stała - w okresie od dnia 1 września 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna stała** - realizowana będzie w systemie jednozmianowym, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – posterunek stały jednoosobowy (kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, musi być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, musi posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego).

Godziny pracy w systemie jednozmianowym:

PONIEDZIAŁEK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
WTOREK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
ŚRODA	-	od godz. 6:00 do godz. 16:00 (10h)
CZWARTEK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
PIĄTEK	-	od godz. 6:00 do godz. 18:00 (12h)
SOBOTA	-	od godz. 6:00 do godz. 14:00 (8h)

W niedziele i święta punkt zlewny nie pracuje, pracownik ochrony nie pełni służby na obiekcie.

Ograniczenia sprawowania bezpośredniej ochrony fizycznej stałej do godzin pracy punktu zlewnego – przyjmowania nieczystości wozami asenizacyjnymi są spowodowane wykonaniem dodatkowego systemu naruszenia ogrodzenia pełniącego funkcję zabezpieczenia technicznego przed nieuprawnionym wstępem na obiekt w godzinach zamknięcia punktu zlewnego.

- ah) **Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 1 września 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna** - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu



tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- h) **Obiekt nr 2-** Ujęcie Wody Nr 1, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym - tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) - czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- i) **Obiekt nr 3-** Stacja Uzdatniania Wody – Ujęcie Wody Nr 2, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym - tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we



wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- j) **Obiekt nr 4** - Stacja Uzdatniania Wody i Ujęcie Wody Nr 3, ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22A, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- k) **Obiekt nr 5** - Budynek Laboratorium Wody i Ścieków ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Włociańska 22A, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta,

dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

- I) **Obiekt nr 6** - Siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki;

Bezpośrednia ochrona fizyczna doraźna - w okresie od dnia 16 maja 2017r. do dnia 30 kwietnia 2019r. ochrona fizyczna doraźna - realizowana będzie w systemie całodobowej i ciągłej ochrony w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, w systemie dwuzmianowym – tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na zmianie (tzw. grupa interwencyjna składająca się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, muszą posiadać legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego) – czterech pracowników w ciągu doby, w każdym dniu tygodnia, którzy pełnią służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym usytuowanym w odległości umożliwiającej dotarcie - dojazd do obiektu chronionego w czasie maksymalnie 8 minut., którzy reagują w przypadku otrzymania sygnału z Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI).

3. Maksymalny czas pełnienia służby przez kwalifikowanych pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej stałej i doraźnej musi być zgodny z zapisami Planu Ochrony i nie może przekraczać 12 godzin pracy w ciągu doby.
4. Do bezpośredniej ochrony fizycznej stałej w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r. wymagane jest dwóch pracowników w ciągu doby, przy czym jeden pracownik na zmianie, a w okresie od 1 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r. wymagany jest jeden pracownik na zmianie w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków.
5. Do bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej - patrol interwencyjny - wymagane jest czterech pracowników w ciągu doby, przy czym po dwóch pracowników na zmianie.

§ 4

Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego - warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, począwszy od dnia **16 maja 2017** roku realizować na rzecz Zamawiającego, usługę polegającą na monitorowaniu sygnałów lokalnego systemu alarmowego rozmieszczonego w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego, a o których mowa w §1 ust.3.
2. Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z lokalnego systemu alarmowego a interwencja ma zmierzać do udaremnienia szkody mogącej powstać po stronie Zamawiającego.
3. Przyjazdy grup interwencyjnych wliczone jest w cenę abonamentu.
4. W przypadkach fałszywych alarmów (np. wywołanych przez błąd pracowników Zamawiającego) Zamawiający ma prawo do odwołania takiego alarmu w czasie nie dłuższym niż 2-3 minuty od chwili zdarzenia.
5. W przypadku faktycznego zdarzenia, ekipy grup interwencyjnych mają obowiązek pozostania na miejscu zdarzenia do czasu przyjazdu osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego, aby w jego obecności spisać protokół zdarzenia.
6. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywać się będzie w systemie całodobowym, w godzinach od 06.00 do 06.00 dnia następnego, tj. 24 godziny, w systemie monitoringu dwuzmianowego tj. od 6.00 do 18.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) oraz w godzinach od 18.00 do 6.00 we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy).
7. Czas reakcji na wezwanie (podjęcie interwencji) nie może być dłuższy niż 8 min.
8. Wykonawca będzie rejestrował sygnały przejęte z lokalnego systemu alarmowego i będzie przechowywał je w czasie nie dłuższym niż 30 dni, a na wniosek Zamawiającego udostępni mu wyciągi z odpowiednich rejestrów.
9. Zamawiający wyraża zgodę, aby nadajnik powiadomienia radiowego na czas realizacji przedmiotu umowy był używany Zamawiającemu przez Wykonawcę, a co za tym idzie nr nadajnika radiowego i częstotliwości nadawania będą własnością Wykonawcy.
10. Konserwacja, naprawy używanego urządzenia leżą po stronie Wykonawcy, który będzie utrzymywał go w dobrym stanie technicznym.
11. Po wygaśnięciu umowy Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy obiekt, w celu dokonania demontażu nadajnika i częstotliwości.

§ 5

Naprawy i konserwacje urządzeń i instalacji systemu - warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, począwszy od dnia **16 maja 2017 roku** realizować na rzecz Zamawiającego, usługę polegającą na konserwacji i naprawach urządzeń i instalacji systemu alarmowego oraz systemu telewizji przemysłowej celem utrzymania ich w stałej sprawności eksploatacyjnej a rozmieszczonych w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego, o których mowa w §1 ust.3.
2. Konserwacje i naprawy urządzeń alarmowych i instalacji systemu alarmowego odbywać się będą okresowo, raz na 90 dni (kwartał) - czerwiec 2017, wrzesień 2017, grudzień 2017r., marzec 2018, czerwiec 2018, wrzesień 2018, grudzień 2018, marzec 2019, i będą polegały na sprawdzeniu i dokonaniu wszelkich niezbędnych poprawek i czynności, a w szczególności:
 - a) Sprawdzeniu instalacji, rozmieszczeniu i zamocowaniu całego wyposażenia urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej;
 - b) Sprawdzeniu poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie;
 - c) Sprawdzeniu zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich;
 - d) Sprawdzeniu czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne;
 - e) Sprawdzeniu centrali i jej obsługi zgodnie z instrukcją;
 - f) Sprawdzeniu poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo zainteresowanym alarmowym centrum odbiorczym;
 - g) Sprawdzeniu poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego;
 - h) Sprawdzeniu czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy;
 - i) Wszelkich naprawach urządzeń i instalacji w przypadku ich samoistnego uszkodzenia lub uszkodzenia przez nieupoważnione osoby trzecie z ramienia Wykonawcy;
3. Naprawy urządzeń i instalacji wykraczające poza czynności określone w ust. 2, będą w czasie trwania umowy wykonywane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego wynagrodzenia, po przedstawieniu Zamawiającemu kosztorysu zakupu i/lub naprawy i po uzyskaniu na to pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Części niezbędne do naprawy zabezpiecza Wykonawca, natomiast Zamawiający na podstawie dowodu zakupu (faktura, paragon) zwróci Wykonawcy poniesione koszty na zakup niezbędnych części, elementów, zespołów, itp.
5. Po stronie Wykonawcy leżą wszelkie niezbędne naprawy i konserwacje wszystkich urządzeń i instalacji systemu alarmowego, tak aby cały system był utrzymany w dobrym stanie technicznym, nie powodował zakłóceń w przekazie danych i był cały czas sprawny.
6. Wykonawca będzie utrzymywał w stałej sprawności technicznej również urządzenia użyczone Zamawiającemu na czas realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w §4 ust. 9.
7. Wykonawca do przeprowadzania konserwacji i napraw, zobowiązuje się wyznaczyć uprawnionego instalatora, który będzie odpowiadał za sprawność całego systemu instalacji alarmowej.
8. W celu sprawdzenia poprawności działania systemu Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym może okresowo wykonywać tzw. alarmy kontrolne.

§6

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż jako koncesjonowany podmiot świadczący usługi bezpośredniej ochrony fizycznej stałej i doraźnej posiada koncesję wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych

- w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. z dnia 23 sierpnia 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432).
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada Decyzję właściwego Komendanta Wojewódzkiego Policji przyznającą prawo do posiadania do celów ochrony bezpieczeństwa osób i mienia, broni palnej do uzbrojenia grupy interwencyjnej i pracowników ochrony stacjonarnej wydaną zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2014r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tj. z dnia 18 czerwca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 992).
 3. Wykonawca oświadcza, iż wszyscy pracownicy ochrony realizujący usługę na rzecz Zamawiającego są kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej, tj. posiadają legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej ze zdjęciem, są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadają legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ubiór z oznaczeniami pozwalającymi na identyfikację podmiotu zatrudnionego.
 4. Wykonawca oświadcza, iż przy wykonywaniu przedmiotu umowy będzie dysponował sprzętem i wyposażeniem w pełni sprawnym do użycia, o co najmniej dobrej jakości i będzie utrzymywał go w dobrym stanie technicznym (konserwacja i naprawy wyposażenia pracowników Wykonawcy leżą po stronie Wykonawcy).
 5. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie mniejszej niż 100 000,00 zł.
 6. Wykonawca oświadcza, iż w dniu podpisania umowy został mu udostępniony do wglądu (w siedzibie Zamawiającego) Plan Ochrony w celu zapoznania się z jego warunkami.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia i umundurowania pracowników ochrony zgodnie z §11 niniejszej umowy.
 8. Wykonawca przekaze przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do zadań ochronnych, o których mowa w §6 ust. 3 z podaniem stopnia, numeru i organu wydającego licencje.
 9. Wykonawca zabezpiecza na swój koszt środki łączności przewodowej i bezprzewodowej (m. in. kontakt telefoniczny) do powiadomienia osób funkcyjnych i służb dyżurnych wskazanych przez Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia dziennika (dokumentacji), w którym zapisywać będzie przebieg służby – zgodnie z Planem Ochrony.

§ 7

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, iż szczegółowe zadania i sposób działania pracowników ochrony, uwzględniające warunki i zasady wykonywania zadań ochrony określone zostały w Planie Ochrony, który zostanie udostępniony Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
2. Zamawiający niezwłocznie po podpisaniu umowy przekaze Wykonawcy obiekty objęte przedmiotem umowy i sporządzi na tę okoliczność protokół z czynności objęcia obiektów ochroną.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy listę osób upoważnionych do wejścia na teren obiektu ochranianego.
4. Zamawiający zobowiązuje się przekazać niezbędne pomieszczenia na potrzeby wykonywania zadań ochronnych a w szczególności zapewnić pomieszczenia socjalne dla pracowników ochrony, zapewniające warunki do odpoczynku i spożywania posiłków.
5. Zamawiający zapewni niezbędne oświetlenie obiektów i ich właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe.

§8

Ogólne zadania pracowników ochrony

1. Ochrona fizyczna stała:

- a) znajomość planu ochrony, instrukcji i przepisów porządkowo-ochronnych oraz procedur postępowania w sytuacjach nadzwyczajnych;
- b) podejmowanie interwencji w stosunku do osób naruszających prawo;
- c) prowadzenie ciągłej obserwacji sytuacji na obiekcie i terenie przylegającym;
- d) reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony – zgodnie z Planem Ochrony;
- e) nadzór nad ruchem samochodowo-osobowym oraz materiałowym – zgodnie z Planem Ochrony;
- f) niezwłoczne informowanie kierownika jednostki oraz dyżurnego uzbrojonego stanowiska interwencyjnego zaistniałych zdarzeniach nadzwyczajnych;
- g) prowadzenie obowiązkowej dokumentacji ochronnej;
- h) prowadzenie ciągłej obserwacji elektroniczno-technicznych urządzeń sygnalizacyjnych napadowych, włamaniowych, monitoringu CCTV;
- i) przestrzeganie zasad należytego zachowania się na służbie, dbanie o miejsce pracy oraz swój wygląd zewnętrzny;
- j) utrzymywanie w gotowości do natychmiastowego użycia przydzielonych środków przymusu bezpośredniego w tym broni palnej;
- k) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin w ciągu doby.

2. Ochrona fizyczna doraźna:

- j) stała dyslokacja w rejonie zabezpieczanego obiektu, gwarantująca w razie wystąpienia konieczności dojazd do obiektu w czasie maksymalnie 8 min;
- k) utrzymywanie kontaktu przez posiadane środki łączności z USI oraz współpraca z USI zgodnie z Planem Ochrony;
- l) posiadane rozpoznanie przedmiotowo-osobowe chronionych obiektów i terenów przyległych;
- m) w momencie otrzymania wezwania na obiekt, po przybyciu na niego, potwierdzenie przyczyny wezwania;
- n) potwierdzenie na miejscu zakresu i stopnia zagrożenia osób i mienia, podjęcie działań ochronnych, zmierzające do likwidacji powstałych zagrożeń, włącznie z ujęciem sprawców w celu przekazania ich Policji (w zależności od rodzaju powstałego zagrożenia postępowanie zgodnie z Planem Ochrony);
- o) w uzasadnionych przypadkach wezwanie Policji;
- p) zabezpieczenie miejsca zdarzenia w celu niedopuszczenia do zatarcia śladów ewentualnego czynu zabronionego;
- q) współpraca z funkcjonariuszami Policji i innymi służbami ratowniczymi;
- r) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin w ciągu doby.

3. **Bezpośrednia ochrona fizyczna polegająca na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych: Uzbrojone stanowisko interwencyjne (USI):**
- i) prowadzenie ciągłej obserwacji elektroniczno-technicznych urządzeń sygnalizacyjnych napadowych, włamaniowych;
 - j) w przypadku otrzymania sygnału z systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) natychmiastowe wysłanie do obiektu załogi bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej (GI);
 - k) powiadamianie uprawnionych osób o zdarzeniach występujących na chronionym obiekcie i wykonywanie ich poleceń;
 - l) w sytuacjach uzasadnionych wezwanie Policji i udzielenie stosownych informacji;
 - m) prowadzenie dokumentacji służbowej;
 - n) zgłaszanie awarii urządzeń zabezpieczenia technicznego obiektu kompetentnym pracownikom konserwującym systemy sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN);
 - o) współpraca z załogą bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej (GI) na zasadach określonych w Planie Ochrony;
 - p) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin w ciągu doby.

§9

Zakres działania Wykonawcy

1. Zakres działania i odpowiedzialność Wykonawcy:

- a) dwuzmianowa, całodobowa i ciągła ochrona fizyczna stała obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi, w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* na zmianie – dwóch pracowników w ciągu doby; [w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r.]
- b) jednozmianowa, ochrona fizyczna stała obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – posterunek stały jednoosobowy; [w okresie od 1 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r.]
- c) całodobowa ochrona fizyczna (doraźna – GI) obiektów, o których mowa powyżej wraz z mieniem w nich się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi;
- d) monitorowanie pracy technicznych środków wspomagających ochronę obiektów, informowanie o ich niesprawności w pierwszej kolejności Koordynatora ds. Ochrony z ramienia Wykonawcy, a w razie konieczności Kierownika Oczyszczalni Ścieków i SUW z ramienia Zamawiającego;
- e) utrzymywanie urządzeń i instalacji systemów alarmowych w ciągłej sprawności i dobrym stanie technicznym poprzez konserwacje tych urządzeń oraz jeżeli wymaga tego sytuacja - naprawy.

- f) zapewnienie natychmiastowej reakcji zmotoryzowanych uzbrojonych w broń palną grup interwencyjnych na wezwanie pracownika ochrony pełniącego aktualnie służbę na terenie obiektu - czas reakcji nie może być dłuższy niż 8 min.;
- g) przekazywanie Policji osób ujętych podczas wykonywania zadań ochronnych, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- h) współpraca z Policją na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
- i) wykonywanie innych zadań określonych w „Planach Ochrony” udostępnionych Wykonawcy po podpisaniu umowy, a zawierających m.in.:
 - a. zadania w zakresie przestrzegania regulaminowego czasu pracy na obiekcie,
 - b. opracowanie zakresów obowiązków pracowników ochrony Wykonawcy w czasie pełnienia dyżurów oraz uzyskanie zgody na powyższe Zamawiającego;
 - c. opracowanie zasad postępowania pracowników ochrony Wykonawcy w sytuacjach odbiegających od norm – kryzysowych oraz uzyskanie zgody na powyższe Zamawiającego;
 - d. zapewnienie przestrzegania w rejonie ochrony przepisów ppoż. i bhp przez wszystkich pracowników Wykonawcy w toku pełnienia dyżurów;
- j) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy i udostępnienia mu Planów Ochrony poszczególnych obiektów, zapozna się dokładnie z owymi Planami, uwzględniając zasady i warunki wykonywania zadań ochrony, wynikające z Planów Ochrony oraz innych zaleceń Zamawiającego i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
- k) Wykonawca przystosuje do własnych potrzeb i wykorzysta już istniejące wyposażenie ochranianego terenu w urządzenia kontroli obchodu.
- l) Wykonawca zapewni osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje do sprawowania nadzoru i przeprowadzania konserwacji oraz usuwania ewentualnych usterek dot. posiadanych przez Zamawiającego urządzeń i instalacji systemów alarmowych, które Wykonawca dopasuje do własnych potrzeb.

§10

Przedmiot działania pracowników ochrony Wykonawcy

1. Przedmiot działania pracowników ochrony Wykonawcy obejmuje:
 - a) ochronę fizyczną stałą obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi - ochrona dwuzmianowa, całodobowa i ciągła w godzinach od 06.00 do 6.00 dnia następnego, tj. 24 godziny system ochronny, we wszystkie dni kalendarzowe roku (dni robocze, soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy) przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej* na zmianie – dwóch pracowników w ciągu doby; [w okresie od 16 maja 2017r. do 31 sierpnia 2017r.]
 - b) ochronę fizyczną stałą obiektu oczyszczalni ścieków wraz z mieniem w nim się znajdującym oraz osobami tam przebywającymi – ochrona jednozmianowa, w godzinach pracy punktu zlewnego usytuowanego na terenie oczyszczalni ścieków przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – posterunek stały jednoosobowy; [w okresie od 1 września 2017r. do 30 kwietnia 2019r.]
 - c) całodobową ochronę fizyczną doraźną obiektów, o których mowa w §1 ust.3.
 - d) prowadzenie ciągłej i doraźnej (w sytuacjach koniecznych i na wezwanie) obserwacji w ochranianych obiektach;

- e) natychmiastowe reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony obiektu oraz ściśle wykonywanie zadań ochronnych szczegółowo określonych w „Planie Ochrony”, bez względu na porę doby i warunki atmosferyczne;
- f) kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania przez osoby przebywające na terenie ochranianego obiektu ustalonych norm zachowania oraz zasad porządku publicznego;
- g) ujmowanie sprawców przestępstw dokonanych na terenie ochranianego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji / Straży Miejskiej/ według odrębnych przepisów;
- h) przeciwdziałanie wszelkim zagrożeniom wynikającym z nieprzestrzegania zasad porządkowych określonych w „Planie Ochrony” i innych integralnych z nim dokumentów;
- i) egzekwowanie zasad przestrzegania porządku publicznego przez wszystkie osoby znajdujące się na terenie ochranianych obiektów;
- j) współdziałanie w wykonywaniu zadań ochronnych z Policją, Strażą Miejską oraz jednostkami ochrony ppoż., zgodnie z „Planem Ochrony”;
- k) powiadamianie telefoniczne w przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej/ telefonicznej Pogotowie energetyczne, wyznaczonych pracowników oraz podejmowanie działań mających na celu zapobieganie skutkom awarii, zgodnie z instrukcją ochrony obiektu;
- l) prowadzenie kontroli – obchodów - po godzinach urzędowania – zamknięcia obiektów, zgodnie z instrukcją ochrony obiektów;
- m) sporządzanie pisemnych meldunków z przebiegu dyżuru w stosownej dokumentacji.

§11

Wyposażenie i umundurowanie pracownika ochrony

1. Wyposażenie oraz umundurowanie pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej stałej obiektu oczyszczalni ścieków - PS-1 stanowią:
 - g) broń palna bojowa - 1 szt.
 - h) pałka służbowa typu tonfa - 1 szt.
 - i) kajdanki - 1 szt.
 - j) telefon komórkowy - 1 szt.
 - k) latarka elektryczna - 1 szt.
 - l) pilot napadowy zintegrowany z systemem rejestracji obchodów ActivGuard – 1 szt.
 - m) umundurowanie o jednolitym wzorze dla wszystkich pracowników ochrony, oznaczone w widocznym miejscu emblematem według wzoru Wykonawcy,
 - n) identyfikator ze zdjęciem

2. Wyposażenie oraz umundurowanie pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej (GI) obiektów stanowią:
 - g) samochód patrolowy - 1 szt.
 - h) broń palna bojowa - 2 szt.
 - i) pałka służbowa typu tonfa - 2 szt.
 - j) kajdanki - 2 szt.
 - k) telefon komórkowy - 1 szt.
 - l) latarka elektryczna - 1 szt.
 - m) nadajnik monitorujący system sygnalizacji włamania i napadu oraz bezprzewodowe przyciski napadowe, w które wyposaża Wykonawca,

- n) umundurowanie o jednolitym wzorze dla wszystkich pracowników ochrony, oznaczone w widocznym miejscu emblematem według wzoru Wykonawcy,
 - o) identyfikator ze zdjęciem
3. Wyposażenie oraz umundurowanie pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej polegającej na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych (USI) Uzbrojonego stanowiska interwencyjnego (USI) stanowią:
- c) telefon komórkowy - 1 szt.
 - d) broń palna bojowa- co najmniej - 1 szt.
 - e) umundurowanie o jednolitym wzorze dla wszystkich pracowników ochrony, oznaczone w widocznym miejscu emblematem według wzoru Wykonawcy,
 - f) identyfikator ze zdjęciem

§12

Termin wykonania umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem **16 maja 2017 roku**.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ustalonym terminie, tj. począwszy od dnia **16 maja 2017 roku** do dnia **30 kwietnia 2019 roku** świadczyć na rzecz Zamawiającego usługę Kompleksowej ochrony obiektów użytkowanych przez Zamawiającego, a będących przedmiotem umowy określonych w §1 ust. 3.

§ 13

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wartość umowy określa się łącznie do kwoty **zł netto** (słownie:), **odpowiednia stawka VAT**, -% **co stanowi** **zł brutto** (słownie:), przy czym za okres rozliczeniowy przyjmuje się 1 miesiąc kalendarzowy, a wynagrodzenie za dany miesiąc wyliczane będzie zgodnie ze stawkami wskazanymi w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu i dodatkowo, kwartalnie, z uwzględnieniem stawki określonej w ust. 5.
2. Za każdą jedną roboczogodzinę przepracowaną na rzecz Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy stawkę w wysokości **zł netto** (słownie:), **odpowiednia stawka VAT - dotyczy ochrony w okresie od dnia 16.05.2017r. do 31.08.2017r.**
3. Za każdą jedną roboczogodzinę przepracowaną na rzecz Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy stawkę w wysokości **zł netto** (słownie:), **odpowiednia stawka VAT - dotyczy ochrony w okresie od dnia 01.09.2017r. do 30.04.2019r.**
4. Za każdy jeden miesiąc świadczenia usługi monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego w 6 obiektach, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **zł netto** (słownie:), **odpowiednia stawka VAT.**
5. Za wykonywanie usługi konserwacji i naprawy urządzeń i instalacji systemu alarmowego za każdy kwartał świadczenia usługi na 6 obiektach tj. 8 usługi konserwacji i napraw w miesiącach: czerwiec 2017, wrzesień 2017, grudzień 2017r., marzec 2018, czerwiec 2018, wrzesień 2018, grudzień 2018, marzec 2019, - Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **zł netto** (słownie:), **odpowiednia stawka VAT.**
6. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.



7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynikające z oferty jest ostateczne i obejmuje wszystkie koszty, jakie mogą powstać w związku z jego realizacją, w tym w szczególności podatkowe, ubezpieczeniowe itp.
8. Należność wynikającą z ust. 2 i 3 (pomnożoną przez ilość godzin świadczenia usługi w danym miesiącu) oraz ust. 4 i ust. 5, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego/kwartału, w terminie 14 dni od jej otrzymania, na numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze.
9. Za datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
11. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbyć na rzecz osób trzecich przysługującej wierzytelności z tytułu zapłaty ceny.

§14 **Kary umowne**

1. W przypadku nie dotrzymania terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (wynagrodzenie brutto), o którym mowa w § 13 ust.1., za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (wynagrodzenie brutto), o którym mowa w § 13 ust.1.
3. Zapłata kar umownych odbywać się będzie przez potrącenie naliczonej kary umownej od wartości wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy.
4. Ponadto Zamawiającemu, poza karami umownymi, przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkody poniesionej w związku z nie wywiązaniem się Wykonawcy z usługi objętej przedmiotem umowy o wartości przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar.
5. W przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności naliczane będą odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§15 **Poufność**

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji, w posiadanie których wejdzie w trakcie wykonywania umowy, oraz nie wykorzystywania ich do innych celów niż wykonywanie czynności wynikających z umowy.

§16 **Kontakt Zamawiającego z Wykonawcą**

1. Strony wskazują następujące osoby właściwe do kontaktu w sprawach bieżących:
 - a) ze strony Zamawiającego: Pan Mariusz Piotrowski – tel: 539-901-860.
 - b) ze strony Wykonawcy:



2. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o przekazywaniu dokumentów, oświadczeń, zawiadomień lub informacji telefonicznie oraz drogą e-mailową w odniesieniu do:
 - a) Zamawiającego, należy przez to rozumieć: nr tel:
 - b) Wykonawcy, należy przez to rozumieć: nr tel:
3. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji pisemnej:
 - a) **Zamawiający:**
.....
 - b) **Wykonawca:**
.....

§17 Kontrola

1. Kontrola wykonywania umowy przez Wykonawcę może być dokonywana w każdym czasie przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, których dane personalne albo zostaną przekazane Wykonawcy w formie pisemnego oświadczenia, albo osoby te podczas kontroli okażą stosowne upoważnienie wystawione przez Zamawiającego.
2. Prawo do przeprowadzania kontroli realizacji niniejszej umowy obejmuje w szczególności prawo do bieżącej kontroli służby ochronnej i dokumentacji ochronnej.

§18 Zmiany Umowy/ Zakończenie umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Zmiana umowy jest dopuszczalna w sytuacji, gdy nastąpi zmiana aktów prawnych (ustaw, rozporządzeń) związanych z przedmiotem niniejszej umowy, których to zmian nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Zarówno Wykonawcy jak i Zamawiającemu w każdym momencie trwania umowy przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.



6. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, niezależnie od postanowień §14.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
8. Zamawiający może od umowy odstąpić również w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnym Kodeksu cywilnego oraz w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego.
9. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie, z wyłączeniem zapisów ust. 5.

§19

Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia, spory strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne związane z przedmiotem umowy.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach:

- Egz. 1 - Główna Księgowa
- Egz. 2 - Biuro Zamówień Publicznych
- Egz. 3 - Wykonawca

Małgorzata Pluta
Główny Specjalista
ds. Zamówień Publicznych

str. 54